

NEUES ENERGIERECHT FÜR DIE IMMOBILIENWIRTSCHAFT, 21.01.2021

1. Einführung

- Schnittstellen zwischen Immobilienwirtschaft & Energieversorgung

2. Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG 2021): Neues beim PV-Mieterstrom

- Neuer Quartiersansatz
- Einbindung von Dienstleistern möglich (Lieferkettenmodell)
- höherer Mieterstromzuschlag
- Aktuelles zur Kundenanlage

3. Gewerbesteuergesetz (GewerbesteuerG)

- Verlust Gewerbesteuerprivileg: Geplante gewerbesteuerrechtliche Änderungen

4. Brennstoffemissionshandelsgesetz (BEHG)

- geplante Belastung des Vermieters bzw. Entlastung des Mieters

5. Messstellenbetriebsgesetz (MsbG)

- Liegenschaftsmodell nach § 6 MsbG
- neue Vorgaben für das fernauslesbare Submetering

6. Neues aus der Wärme

- Kraftwärme-Kopplungs-Gesetz (KWKG 2020 + 2021)
- erneuerbare Wärme

7. Gebäudeenergiegesetz (GEG) und Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

- Überblick über die wesentlichen Regelungen